

有料老人ホーム情報開示事項一覧

R 8 年 7 月 1 日現在

施 設 名		ドラゴンもりぐち
施 設 の 類 型		介護付（一般型・外部サービス利用型）・ 住宅型 ・健康型
居 住 の 権 利 形 態		利用権方式・ 建物賃貸借方式 ・終身建物賃貸借方式
施 設 所 在 地		〒570－0047 守口市寺方元町1－16－12 (電話番号06-6115-9622：FAX番号 06-6115-9627)
事 業 主 体		株式会社にこぼん
開 設 年 月		2026年3月1日
入居者数 / 入居定員		0 / 24
敷金	敷 金	150,000円（敷金）
	介護費用の一時金	
	解約時返還金の算定方法	
	返還金の保全措置	
入 居 者 基 金 へ の 加 入		無
月 額 利 用 料 （円）		128,600円
		内 家賃相当額：50,000円 食 費：48,600円（30日計算） 管 理 費：15,000円 水光熱費：15,000円 訳 介護費用：負担割合証通りの負担
要介護状態に なった場合	介 護 を 行 う 場 所	同建物・同居室
	追 加 費 用 の 有 無	無
体 験 入 居 の 有 無 及 び 費 用		無
入 居 時 の 要 件		介護認定を受けられた方もしくは暫定的判定の確定がある方

職員の状況	施 設 長	1 人
	生 活 相 談 員	0 人
	介 護 職 員	5 人(4 : 1)
	看 護 職 員	0 人
	機能訓練指導員	0 人
	計画作成担当者	0 人
	栄 養 士	0 人
	調 理 員	人
	事 務 職 員	1 人
	そ の 他 の 職 員	2 人 (夜間宿直)
夜間(18 : 00 ～ 9 : 00)の職員体制		2 人(職種 : 介護職員、宿直)
構造設備の状況	居 室 の 面 積	最多11.75㎡(㎡～ ㎡)
	居 室 の 設 備	シーリング、空調設備、カーテン、ナースコール
	廊 下 幅	最大幅員 1.8 m : 最小幅員 1.2 m
	一 時 介 護 室	有 ・ 無
	食 堂	有 ・ 無
	浴 室	有 ・ 無
	健 康 管 理 室	有 ・ 無
	談 話 室	有 ・ 無
	洗 濯 室	有 ・ 無
	機 能 訓 練 室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契 約 書 の 公 開	有 ・ 無
	管 理 規 程 の 公 開	有 ・ 無
	財 務 諸 表 の 閲 覧	有 ・ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非加入
介 護 保 険		
最 寄 駅 等		京阪本線守口市駅より京阪バス5分 寺方元町バス停前
備 考		