

守口市庁舎総合管理業務委託  
事業者評価基準

評価項目		評価の着眼点		配点													
業務実績		過去 10 年（平成 28 年度から令和 7 年度）以内に同種・類似業務を元請として受託した実績 ・評価点 = 実績 1 件 × 0.4 点 ※施設管理、施設警備、清掃、電話交換、受付案内の区分ごとに、各 0.4 点 × 5 区分 × 最大 5 件 = 10 点		10													
予定統括業務責任者の業務実績		統括業務責任者相当の立場で、過去 10 年（平成 28 年度から令和 7 年度）以内に同種・類似業務を元請として従事した実績 ・評価点 = 実績年数 1 年 × 0.1 点。最大 10 年。 ※施設管理、施設警備、清掃、電話交換、受付案内の区分ごとに、各 0.1 点 × 5 区分 × 最大 10 年 = 5 点 ※契約期間が重複する業務は、複数件とみなさない。		5													
提案内容	テーマ①	本業務の特性を理解し、提案内容が的確であるか、具体的か、実現性が高いか	・評価点 = 次表の判断基準に基づき 5 段階評価を行い、各配点に係数を乗じる  <table border="1"> <thead> <tr> <th>判断基準</th> <th>係数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>非常に優れている</td> <td>1.0</td> </tr> <tr> <td>優れている</td> <td>0.8</td> </tr> <tr> <td>標準</td> <td>0.6</td> </tr> <tr> <td>やや劣っている</td> <td>0.4</td> </tr> <tr> <td>劣っている</td> <td>0.2</td> </tr> </tbody> </table>	判断基準	係数	非常に優れている	1.0	優れている	0.8	標準	0.6	やや劣っている	0.4	劣っている	0.2	10	55
	判断基準			係数													
	非常に優れている			1.0													
	優れている			0.8													
	標準	0.6															
	やや劣っている	0.4															
	劣っている	0.2															
テーマ②	10																
テーマ③	10																
テーマ④	5																
業務実施体制	本業務の配置体制、各責任者の実績、人数等の妥当性	15															
スケジュール	準備工程表の妥当性	5															
企画提案評価点計				70													
価格評価点	・評価点 = 30 点 × 提案価格のうち最低価格 / 自己の提案価格 （評価点は小数点第 3 位以下切り捨て）		30														
合計（選定委員 1 名あたり）				100													