

八雲中学校区義務教育学校建設事業について

令和 7 年11月 6 日

守口市教育委員会事務局

説明会の趣旨

- 八雲中学校区義務教育学校については、令和7年7月頃から学校の建設工事に着手するとお示ししていた。
- 令和7年5月、学校建設工事の施工会社を決めるために入札を実施したが、入札参加者は現れなかった。
- 市では、入札不調の原因を分析。
- 今後の工事スケジュールや開校時期に変更があるため、説明会を開催。

公共工事の入札とは

【 一般競争入札 】

設計・積算

設計図、仕様書、工事費算出



競争入札参加資格審査会

入札参加できる企業の要件を決定
会社規模、実績など



入札公告

入札条件の提示
(設計図、仕様書等も含む)



入札書・資格申請書の提出

- ・企業が参加資格を確認
- ・設計図、仕様書に基づき見積り



開 札

不調となった原因

【 アンケート・ヒアリング結果より 】

建設業界の人手不足

民間事業が好調

見積期間が短い

工期が厳しい

入札実績がない

入札参加要件の見直し

主な入札条件の変更

		前 回	今 回
工 期		21ヵ月	24ヵ月
見積期間		約1ヵ月(GW挟む)	約1.5ヵ月
入札条件	経営事項審査 評価点	市内 1100点以上 準市内 1150点以上 市外 1300点以上	1100点以上
	共同企業体	不可	単体、JV(※)どちらも可 ※ジョイントベンチャー:複数の企業が合同 で事業を行うために設立する共同企業体
	施工実績①	公共の実績に限定	公共でも民間でも可
	施工実績②	市外業者は、39.8億円 以上の施工実績が必要	鉄筋コンクリート構造の建 物5000㎡以上の 施工実績が必要

今後のスケジュール

今後の予定

