

令和2年4月1日現在

申請に必要な図書

4 条 届 出 書	<input type="checkbox"/> *①事前届出書 <input type="checkbox"/> ②位置図 <input type="checkbox"/> ③土地利用計画図 (道路、排水接続先、緑地等を記載してください) <input type="checkbox"/> ④敷地求積図	<input type="checkbox"/> ⑤建築物の各階平面図・断面図・立面図 (増築部分分かるように記載してください) <input type="checkbox"/> ⑥申請地の写真 (道路の側溝及び公共樹の状況を撮影してください) <input type="checkbox"/> ⑦現況建物の写真	正・副 各1部
----------------------------------	--	--	---------

事 前 協 議 書	<input type="checkbox"/> *①事前協議書 (1号様式) <input type="checkbox"/> *②予定建築物一覧表 (2以上の戸数・棟数・除去等がある場合添付) <input type="checkbox"/> ③委任状 <input type="checkbox"/> ④位置図 <input type="checkbox"/> ⑤現況図 (開発区域内の土地及び当該土地に隣接する土地の 地番及び所有者の氏名を明記したもの) <input type="checkbox"/> ⑥地籍図 (公図) <input type="checkbox"/> ⑦土地の求積図 <input type="checkbox"/> ⑧土地利用計画図 (緑地、駐車場、駐輪場及び排水の接続先並びに給 水の引込み状況を明記したもの) <input type="checkbox"/> ⑨建築物の各階平面図・立面図・断面図 <input type="checkbox"/> ⑩申請地の写真 (道路の側溝・公共樹の状況を撮影してください 及び隣地との取り合い) <input type="checkbox"/> ⑪その他必要な図書 ※正本・副本についてはA4ファイル綴じとする	正・副 各1部 + 協議先 必要部数	建 設 計 画 協 議 書	<input type="checkbox"/> *①建設計画協議書 (3号様式) <input type="checkbox"/> *②事前協議回答書 <input type="checkbox"/> *③地域の名称一覧表・公共施設一覧表 <input type="checkbox"/> ④官民境界明示指令書の写し (境界が不明瞭な場合) <input type="checkbox"/> ⑤土地登記簿謄本 (ただし、位置指定道路又は都市計画法第29条の 開発許可の申請に係わるもの) <input type="checkbox"/> ⑥変更図書 (軽易な変更の場合) <input type="checkbox"/> ⑦事前協議書の原本 (副本) <input type="checkbox"/> ⑧給水協議書 <input type="checkbox"/> ⑨消防協議書 (規模に応じて) <input type="checkbox"/> ⑩その他必要な図書 <input type="checkbox"/> *⑪説明等経過報告書 <input type="checkbox"/> *⑫電波障害予想図と対策 <input type="checkbox"/> *⑬建築工事中における保全措置計画書 (工程表、工事車両搬出入計画図)	正・副 各1部 } 中高層 建築物 の場合
----------------------------------	---	-----------------------------	--	---	--

(協定の締結) 簡素処理 ・事前協議完了後 協定締結 (正・副) ・印鑑証明書1通 (法人の場合は代表者事項証明書を含む)	通常処理 ・建設計画協議完了後 協定締結 (正・副) ・印鑑証明書1通 (法人の場合は代表者事項証明書を含む)
---	---

*…様式あり